

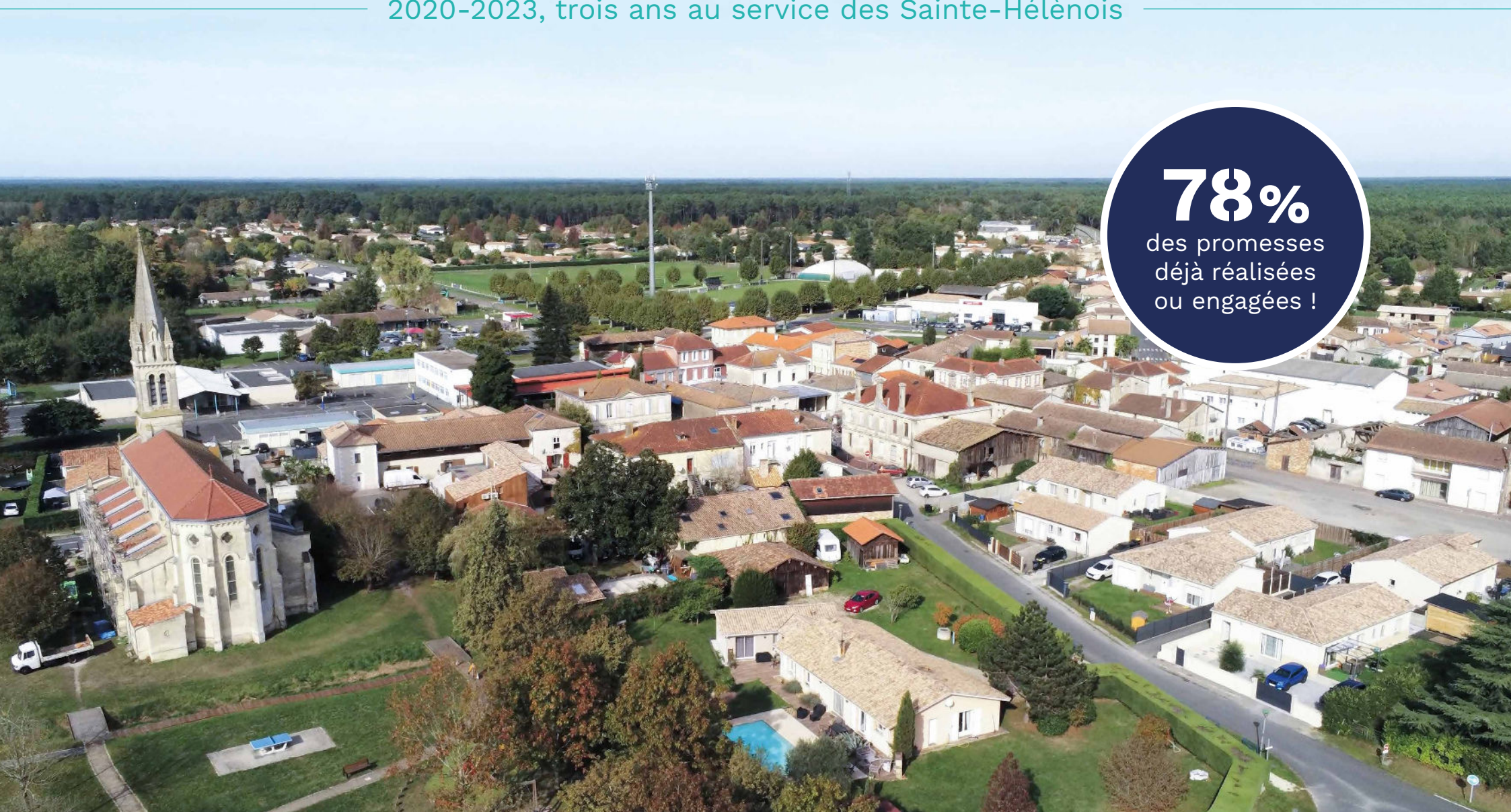


Bilan mi-mandat



2020-2023, trois ans au service des Sainte-Hélénois

78%
des promesses
déjà réalisées
ou engagées !



Édito

« Nous continuerons à relever, ensemble, les défis de demain »

Le 15 mars 2020, vous avez décidé d'accorder votre confiance à notre équipe, porteuse d'une nouvelle ambition pour Sainte-Hélène. Je veux une fois de plus vous en remercier. Dans une période marquée par des crises successives, nous n'avons cessé d'œuvrer pour que Sainte-Hélène fasse preuve d'agilité et de résilience, qu'elle soit toujours plus solidaire et dynamique. Plus ancrée dans son territoire aussi, en renouant des relations de qualité et de proximité avec les communes voisines, et en impulsant des projets collectifs d'ampleur.

Tout en s'adaptant à cette conjoncture particulière, Sainte-Hélène a pu avancer et poser les bases de son avenir : solidarité, écologie, jeunesse, proximité... Autant d'engagements pris en 2020 confortés par les bouleversements sociaux que nous avons vécus ces dernières années.

Nous avons professionnalisé les solidarités avec le CCAS, accéléré notre transition écologique en améliorant les performances énergétiques de notre patrimoine, réduisant ainsi notre impact carbone et rationalisant davantage nos dépenses de fonctionnement.

Enfin, dès les premiers jours du mandat, nous avons engagé un travail en profondeur en impulsant différents documents d'urbanisme. Coconstruits avec vous, ils serviront de guide d'aménagement de la commune dans les années à venir.

Grâce à une gestion financière fine et rigoureuse, un pilotage attentif de nos dépenses, nous avons renforcé notre

capacité à investir pour l'avenir et les jeunes générations : restructuration de la plaine des sports, modernisation énergétique de l'école, rénovation de l'hôtel de ville, création de l'espace de glisse et du pôle de santé, aménagement de voirie favorisant les mobilités douces, réaménagement du jardin des Saltus et du parcours de santé... sans augmentation des impôts locaux.

Rendre compte de ces trois années, c'est d'abord dresser un récapitulatif non exhaustif des actions mises en place (78% du programme engagés). Je tiens à remercier toute mon équipe municipale, impliquée et généreuse, et à associer l'ensemble du personnel de la Ville qui se mobilise avec un professionnalisme et un sens du service public exemplaire.

Pour ce bilan de mi-mandat, nous avons choisi la preuve par l'image pour témoigner du bonheur de vivre à Sainte-Hélène et de cet esprit village qui nous est cher, mais aussi pour illustrer nos progrès réalisés et nos ambitions à venir.

Les chiffres-clés que vous retrouverez aussi au fil de ces pages sont le reflet de ces ambitions réussies pour notre ville. Pour autant, j'ai conscience que le travail accompli ne dispense pas de celui à venir.

C'est avec la même audace, la même exigence et la même détermination que nous continuerons à relever, ensemble, les défis de demain.

Votre maire

Lionel Nantippa



Une Ville agile et résiliente en situation de crise

Les trois années qui viennent de s'écouler ont été jalonnées de situations imprévues, parfois surprenantes et difficiles, qui ont considérablement bouleversé notre équilibre et notre quotidien. Face à une crise sanitaire mondiale majeure, mais aussi un incendie dévastateur, Sainte-Hélène a su prouver sa faculté d'adaptation pour maintenir les services publics, garder le lien avec les habitants et aider tous ceux qui en avaient besoin.

Avril 2020 - Crise sanitaire

Votre équipe municipale élue, mais pas encore installée dans ses fonctions en raison du contexte sanitaire, se mobilise face à la crise de la Covid 19 et au confinement :

- Opération **un masque pour chaque Sainte-Hélénois** : confectionner 3 000 masques en tissu. Défi relevé par des dizaines de petites mains bénévoles !
- Livraison de **courses à domicile**, en partenariat avec Intermarché
- Maintien de la distribution de la **banque alimentaire**
- Appels réguliers aux **ainés et personnes fragiles**
- Accueil des enfants prioritaires en **école**
- Réouverture de l'école sous **protocole sanitaire**
- Mise en place d'un plan de **continuité des services** organisé autour de la solidarité et de la santé
- **Accompagnement des commerçants** via un soutien financier intercommunal
- Mise en place d'un partenariat pour la mise en place d'un **centre de vaccination à Lacanau**





2

Février 2022 Guerre en Ukraine

Suite à l'invasion de l'Ukraine par la Russie, la Ville lance un appel aux **dons**. Les Sainte-Hélénais répondent présents. Des **collectes** sont organisées en mairie et permettent d'expédier de nombreux produits de première nécessité.



3

Septembre 2022 - Incendie à Sainte-Hélène

Le lundi 12 septembre en milieu d'après-midi un incendie se déclare chez nos voisins de Saumos. Dans la nuit, les flammes gagnent Sainte-Hélène.

Au total, ce seront plus de 2 000 hectares qui brûleront sur notre commune durant 3 semaines. La forte **solidarité** sainte-hélénoise et intercommunale nous permettra de gérer au mieux **l'accueil des secours** (pompiers, DFCI et gendarmerie) mais aussi la **communication** en temps réel, les **évacuations** de 2/3 des habitants et l'organisation logistique.

1 Production de masques pour lutter contre la crise sanitaire

2 Collecte de produits de première nécessité pour envoyer en Ukraine

3 Accueil de centaines de pompiers durant l'incendie de septembre 2022



Des finances saines et maîtrisées



Lionel Montillaud
Maire

« Dans un climat budgétaire exceptionnel, inédit et incertain (impacts de la crise sanitaire et des incendies, inflation, crise énergétique, guerre en Ukraine...), il s'agit de faire face à un défi exigeant : développer un niveau de services de qualité tout en préservant les propriétaires contribuables sainte-hélénois déjà impactés par la revalorisation automatique de la taxe foncière liée à l'inflation. Aussi, depuis 2020, nous garantissons une stabilité des taux d'imposition auprès des habitants, tout en recherchant à atteindre un bon niveau d'épargne nette afin de financer nos programmes d'investissement et de conserver notre capacité à agir dans le temps. »



Sophie Petit-Lardiley
Conseillère déléguée aux finances

« Face à cette conjoncture économique difficile, nos efforts en tant qu'élus, conjugués à ceux des services pour ajuster le budget communal ont permis de poursuivre une politique d'investissements prioritairement ciblée sur la maîtrise, la rénovation et l'amélioration du patrimoine, dans un objectif de transition écologique et d'économies d'énergie. Les orientations que nous avons choisies de suivre depuis 2020, nous permettent aujourd'hui de respecter nos engagements sans peser sur l'avenir et sans augmentation de la fiscalité. »



0%
de taux d'augmentation
d'impôts communaux
depuis 2020



3M€
d'investissement en 3 ans



130 000 €
de subventions
aux associations



2 041 845 €
de trésorerie pour investir
(+14% depuis 2020)

Une Ville attentive et bienveillante

Durant ces trois premières années de mandat, au vu des crises successives traversées et de leur répercussion sur la vie sociale, la solidarité a été particulièrement importante. Nous tâchons de maintenir la vie sociale autant que possible, pensant notamment aux plus fragiles et isolés. Puisque la jeunesse est notre avenir à tous, nous portons une attention permanente aux questions liées à l'enfance. Et parce que nous devons à nos aînés ce que nous sommes et ce que nous avons, nous leur accordons une importance toute particulière. Par ailleurs, les actions de proximité de la police municipale contribuent à assurer la tranquillité publique et la sécurité de tous.



NOUS L'AVONS FAIT !

Solidarité & action sociale

- Structurer un **Centre Communal d'Action Sociale** professionnel avec un budget dédié de 80 000 € par an
- Créer le **bus France Services**, véritable **maison du citoyen** intercommunale mobile, labélisé par l'État
- Renforcer **l'accueil et l'accompagnement** des Sainte-Hélénois en situation de fragilité
- Créer le **pôle seniors** proposant des ateliers et des animations à destination des aînés notamment pour lutter contre **la fracture numérique**
- Développer **les activités intergénérationnelles** en partenariat avec le centre de loisirs et les associations locales
- Organiser **la semaine bleue** et **octobre rose**
- Accompagner les travaux de **rénovation énergétique, de mise aux normes, d'adaptation du logement pour les personnes âgées ou handicapées** dans le cadre de l'Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat
- Assurer un **soutien alimentaire efficace** grâce à un partenariat avec la banque alimentaire et le comité d'entraide
- Étudier la faisabilité d'un **espace de santé** pluridisciplinaire
- Organiser le **bus Seniors**, chaque mois pour transporter et accompagner nos aînés dans leurs déplacements



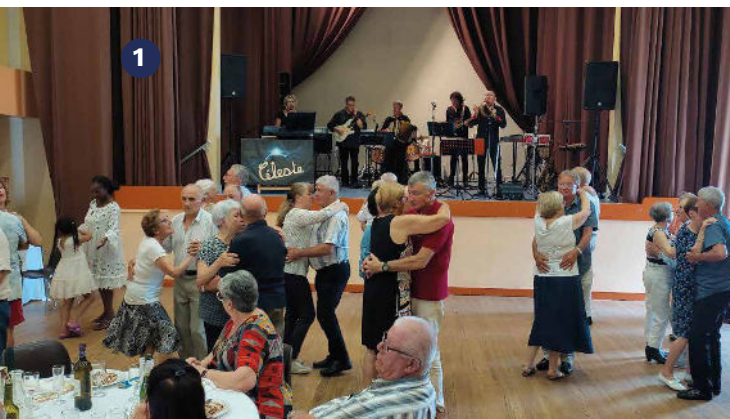
Hélène Toubhance

Adjointe à l'action sociale, aux solidarités,
à la parentalité et à la petite enfance

« Depuis 2020, notre feuille de route est claire : prendre en compte la situation de chaque habitante et de chaque habitant formulant une demande d'aide quel que soit son âge, sa situation, son contexte de vie. La professionnalisation du CCAS et le développement de partenariats locaux (avec le Département, les associations) ont permis de faciliter un accueil social inconditionnel et de proximité, et d'améliorer l'accès aux droits. Nous souhaitons poursuivre cet engagement et notamment nous inscrire largement dans la lutte contre le non-recours aux droits et l'animation sociale pour tous et toutes. C'est également avec un regard particulièrement attentif que nous prenons soin de nos aînés en leur proposant des activités intergénérationnelles et/ou adaptées via le pôle seniors que nous avons créé. Inclusive et solidaires, telles sont les valeurs portées par le CCAS pour Sainte-Hélène. »

- 1 Danse et fête à l'occasion du repas des aînés
- 2 Collecte annuelle de la banque alimentaire
- 3 Geoffrey et le bus solidaire accompagnent chaque mois les seniors faire leurs courses
- 4 Esquisse du futur espace de santé





Martine Fuchs
Conseillère déléguée aux solidarités

« Conseillère municipale depuis 1996, je suis heureuse de voir les liens entre le CCAS et le comité d'entraide se renforcer et se compléter. Chaque semaine, nous assurons la distribution de denrées alimentaires auprès des plus fragiles, et les élus sont toujours disponibles pour écouter et accompagner celles et ceux qui en ont besoin. »



NOUS L'AVONS FAIT !

Jeunesse & scolarité

- Augmenter les **effectifs encadrants** de l'école (ATSEM et personnel de surveillance)
- Renouer et favoriser le **dialogue** avec **l'équipe enseignante et les parents d'élèves**
- Soutenir, à l'échelle intercommunale, la création d'une **structure d'accueil petite enfance** supplémentaire sur le territoire de la Médulienne
- Créer le **Pass asso**, pour participer au financement des adhésions associatives
- Proposer le dispositif **Argent de poche** : chaque été les jeunes Sainte-Hélénais peuvent venir travailler à la mairie quelques demi-journées en contrepartie d'une rémunération
- Créer les **cafés des parents**, temps de rencontres et de débats réguliers
- Impulser la création du **Conseil Consultatif de la Jeunesse**
- Organiser des temps de **concertation** avec les jeunes sur les projets les concernant
- Proposer le **Bus-Plage** gratuitement l'été
- Recréer le **jardin des Saltus**, avec sa nouvelle aire de jeux, ses toilettes autonomes et ses massifs paysagers
- Créer la **forêt pédagogique** à côté du parcours de santé et adhérer au dispositif national « Dans 1 000 communes la forêt fait école »
- Créer un nouvel **espace de glisse**



- 5 Inauguration de l'aire de jeux du jardin des Saltus
- 6 Lancement des « cafés des parents », interventions et échanges autour de la parentalité
- 7 La police municipale équipée



Fabrice Richard
Adjoint à l'éducation,
la jeunesse, aux sports et aux loisirs

« Nos enfants, nos jeunes sont nos adultes de demain. Rien ne doit se faire sans penser à eux et peu de choses peuvent se faire sans eux. Renouer un dialogue de qualité et de confiance avec l'équipe éducative des enseignants était indispensable également, tout comme augmenter les moyens alloués à l'école et concerter nos jeunes pour bâtir avec eux ce Sainte-Hélène de demain. C'est ce que nous avons fait et c'est ce que nous continuerons de faire sur les projets à venir. »



282 904 €

Pour l'école et le confort
de nos enfants (rénovation,
matériel, isolation, climatisation,
végétalisation de la cour...)



NOUS L'AVONS FAIT !

Tranquillité publique

- Repositionner la police municipale comme une **police de proximité** travaillant en lien étroit avec le **CCAS**
- Remettre à niveau l'équipement de la police municipale en **moyens de défense** : gilet pare-balles, tonfa et formations
- Doter la police municipale d'une **caméra piéton** pour mieux constater les infractions
- Assurer la présence de la police municipale sur tous les **événements** importants
- Attribuer de nouvelles missions à la police municipale : **cohésion sociale** en partenariat avec le CCAS mais aussi urbanisme
- Mettre en place le dispositif **tranquillité vacances** en partenariat avec la **gendarmerie**
- Impulser la modernisation du **système de vidéo protection**
- Délimiter une **zone 30** en cœur de ville et proposer un programme d'aménagement de voirie
- Établir une convention avec la **gendarmerie**, afin de répartir clairement les missions de chacun



Nous verbalisons systématiquement les auteurs identifiés de dépôts sauvages de déchets, de jets de débris et de bruits excessifs, dans le cadre d'un plan de lutte contre l'incivisme.



NOUS SOMMES ALLÉS PLUS LOIN

Solidarité et action sociale

- Créer un **espace de santé**, regroupant plus de 20 professionnels dont 3 médecins généralistes
- Lancer le **recrutement d'un professionnel** en charge d'animer les actions **seniors, jeunes et intergénérationnelles**
- Réviser le prix des repas de la **cantine** en fonction du **quotient familial**
- Accueillir **l'épicerie sociale et solidaire** « La Boussole »
- Instaurer des **espaces sans tabac** aux abords de l'école et au jardin des Saltus

Jeunesse et scolarité

- Installer des **tableaux numériques** à l'école
- Mettre en place un programme d'amélioration continue de la **cour de l'école**
- Créer le **Conseil Consultatif de la Jeunesse**
- Intégrer des **espaces extérieurs** pour la jeunesse dans le projet de plaine des sports et des loisirs

Tranquillité publique

- Mettre en place le dispositif **de rappel à l'ordre** avec la procureur de la République



NOUS NE L'AVONS PAS ENCORE FAIT

Solidarité et action sociale

- Lutter contre le **non-recours aux droits**

Jeunesse et scolarité

- **Revégétaliser** la cour de l'école

Tranquillité publique

- Mettre en place le dispositif **participation citoyenne**, identifiant des référents de quartier en lien direct avec la gendarmerie
- Renforcer les **effectifs** de police municipale durant la période estivale
- Mettre en place un **point écoute** police municipale par courriel et via les réseaux sociaux



— Une Ville qui construit l'avenir

Tout en protégeant ses richesses et son identité, Sainte-Hélène se transforme pour répondre aux besoins de ses habitants, bien sûr, mais aussi aux grands enjeux de notre temps. Objectifs : améliorer le cadre de vie des Sainte-Hélénoises et des Sainte-Hélénois, redessiner le cœur de ville de Sainte-Hélène en pleine métamorphose, renforcer nos commerces de proximité et répondre à l'urgence écologique. Autant de chantiers qui s'inscrivent dans un temps long et pour lesquels nous continuerons de vous concerter.



NOUS L'AVONS FAIT !

Transition écologique

- Placer le **développement durable** et la protection de la **biodiversité** comme priorités
- Impulser un **audit énergétique** de l'ensemble des bâtiments communaux
- Intégrer des **clauses environnementales** dans tous nos marchés publics
- Repenser la **plaine des sports** sous le spectre de **l'économie d'énergie** et du respect de la biodiversité
- Déployer **l'éclairage public** aux **LEDs** et programmer son **extinction la nuit**
- Remplacer **l'éclairage des bâtiments publics** par des **LEDs**
- Créer de nouveaux espaces de promenades, **voies douces** et **aménagements cyclables**
- Mettre en place la **gestion différenciée** des espaces verts et naturels

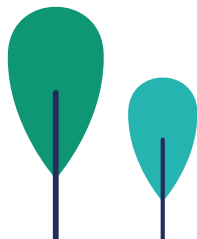


- Augmenter la part de **bio** et de **local** au **restaurant municipal**
- Proposer un **jardin partagé favorable aux pollinisateurs**, sur l'esplanade de la médiathèque
- Créer un **marché hebdomadaire** pour soutenir les circuits courts



Héloïse Subrenat
Adjointe au développement durable et au cadre de vie

« Répondre à l'urgence environnementale ! Nous continuons d'affirmer que c'est aussi et surtout à l'échelle locale que cela se joue. Ainsi, nous tenons compte dans chacune de nos actions des grands enjeux de transition que traverse notre époque : environnementaux, énergétiques, climatiques. Avec la conviction profonde que ce n'est pas incompatible, bien au contraire, avec l'amélioration de notre cadre de vie. Les travaux initiés sur ces 3 premières années ont déjà permis de réduire significativement notre consommation d'énergie, mais aussi de poser les bases d'une commune plus naturellement fleurie et respectueuse de la biodiversité. »





NOUS L'AVONS FAIT !

Aménagement du territoire

- Lancer l'élaboration d'un **Plan Local d'Urbanisme** cohérent et adapté à notre commune
- Créer un **plan guide** d'aménagement du cœur de ville
- Repenser la **plaine des sports** en lui donnant une place centrale dans la dynamique du cœur de ville
- Développer une politique **d'acquisition foncière** pour maîtriser le développement futur du cœur de ville
- Utiliser le **foncier communal** pour améliorer l'offre de logement (bâtiments Lastaste – place du 11 Novembre, et Bertholet - route de Bordeaux)
- Mettre en place des **contrôles de conformité** d'urbanisme
- Créer un nouveau **forage** d'eau potable
- Restructurer la voirie et les trottoirs du **lotissement l'Esquirot**
- Installer des **plateaux ralentisseurs** route de Brach et route des Landes
- Proposer de **nouveaux cheminements doux** menant à l'esplanade du Temps Libre et à l'école
- Poursuivre le programme **d'enfouissement des réseaux** route de l'Océan
- Remplacer **20 candélabres** lotissement la Lande



Sylvie Jalarin

Adjointe à la voirie et aux bâtiments

« Éviter les erreurs du passé et les aménagements urbains au coup par coup, décorrélés d'une vision d'ensemble, nécessitait de poser un diagnostic pragmatique et sans concession. C'est ce que nous avons impulsé dès 2020 sur les voiries et les réseaux de la commune. Cette première étape nous permet de travailler sereinement sur les plans guide d'aménagement et d'envisager avec ambition et maîtrise les transformations nécessaires au cœur de ville. »



NOUS L'AVONS FAIT !

Développement économique

- Réaliser un **schéma d'équipement commercial** avec la chambre du commerce et de l'industrie
- Accompagner le **déploiement de la fibre** sur le territoire communal
- Créer le **marché hebdomadaire**
- Soutenir et accompagner l'installation de **nouveaux commerçants** (boucher et boulanger)
- Accompagner la **transformation de la zone de Gémeillan** en zone industrielle et commerciale (installation de nouvelles entreprises, améliorations des parties communes)
- Développer **l'activité ambulante** (marché hebdomadaire, marchés de producteurs, marché de Noël)



- 1 Mise en place de la gestion différenciée sur tous les espaces verts de la commune
- 2 Organisation d'ateliers participatifs pour la création du Jardin partagé favorable aux pollinisateurs
- 3 Rénovation énergétique de la mairie
- 4 Esquisse de la plaine des sports & des loisirs Claude Dupis
- 5 Le marché hebdomadaire en fête



NOUS L'AVONS FAIT !

Des projets structurants pour notre centre-ville, au cœur de nos actions



- 1 Restructuration de la plaine des sports & des loisirs Claude Dupis
Budget prévisionnel : 5,9 Millions
- 2 Aménagements énergétiques de l'école (renforcement de l'isolation et installation de climatisation réversible)
Budget : 156 742 €
- 3 Rénovation énergétique et patrimoniale de l'hôtel de ville (41 % d'économie d'énergie et 84 % de réduction de GES)
Budget : 735 466 €
- 4 Rénovation de la maison Lataste et programme de création de logements sociaux
Budget prévisionnel : 1 115 628 € (subventionné à 70 % par l'ANAH)
- 5 Participation à la construction d'un espace de santé en partenariat avec les professionnels de santé
Budget : 356 850 €
- 6 Création d'un nouvel espace de glisse
Budget : 173 390 €
- 7 Création de l'aire de jeux et aménagement paysager du Jardin des Saltus
Budget : 85 141 €
- 8 Aménagement de cheminements doux
Budget : 249 421 €
- 9 Parcours de santé
Budget : 19 912 €
- 10 Réalisation du nouveau forage d'eau potable de Touriac
Budget : 476 147 €



NOUS L'AVONS FAIT !

Forêt, nature & chasse

- **Modifier le plan de gestion de la forêt communale** suite aux incendies en partenariat avec l'Office National des Forêts
- **Agrandir la maison de la chasse** et subventionner l'achat d'une chambre froide pour des obligations d'hygiène et de salubrité
- Poursuivre et pérenniser le programme des **cabanes de résiniers** avec la rénovation de la cabane de Rochette
- Poursuivre et renforcer **l'entretien et la restructuration des pistes** avec l'association de Défense des Forêts Contre l'Incendie (DFCI)
- Installer des **toilettes sèches** à l'étang de la Levade
- Mettre en place un partenariat avec une entreprise locale pour l'utilisation d'un logiciel d'identification des **Obligations Légales de Débroussaillage** (OLD)
- **Prendre en charge**, avec les services communaux, l'intégralité des OLD en cœur de ville
- Impulser la création d'une **forêt pédagogique** en cœur de ville, dans le cadre du dispositif national « Dans 1 000 communes, la forêt fait école »



Mathieu Desclaux

Adjoint au patrimoine naturel, la forêt, la chasse et la pêche

« Le territoire communal est recouvert à 90 % d'espaces naturels, en majorité forestiers, mais aussi agricoles. Ce qui est autant un privilège qu'une responsabilité. Notre priorité est bien sûr la protection de notre massif contre les risques d'incendie. Mais nous sommes également très attentifs à la gestion de nos 2 400 hectares de forêt communale de production, qui ont la double vertu d'abonder le budget de la Ville et de nous offrir cet environnement si privilégié. Nous souhaitons par ailleurs valoriser notre histoire via plusieurs programmes d'actions de mise en avant de notre patrimoine. Enfin, nous accompagnons toutes les initiatives destinées à soutenir ou implanter une activité agricole, locale et durable. »



NOUS SOMMES ALLÉS PLUS LOIN

Transition écologique

- **Rénover l'hôtel de ville** : 41 % d'économie d'énergie et 84 % de réduction de gaz à effet de serre
- Adopter un **plan de sobriété énergétique**
- Remplacer le chauffage au gaz de l'école par une **climatisation réversible** tout en améliorant l'isolation des bâtiments
- Accompagner la **rénovation énergétique des logements** dans le cadre de l'OPAH intercommunale
- Lancer une étude pour la création d'une **aire de co-voiturage** en entrée de ville avec le Département

Aménagement du territoire

- Créer une **charte de l'urbanisme**, pour accompagner les porteurs de projets
- Instaurer un **sursis à statuer** en cœur de ville afin de maîtriser les évolutions foncières et paysagères

- Créer un **lotissement communal** de 6 lots après la dépollution du site de Maintrosse
- Restructurer et **curer les fossés** et cours d'eau du cœur de ville
- Terminer la rénovation de la **toiture de l'église**
- Accompagner le **départ de l'entreprise de BTP du cœur de ville**
- Mettre en place des **astreintes** pour non-respect des règles **d'urbanisme**
- Rénover la **maison Lataste** pour maîtriser le foncier et accueillir entre 5 et 7 logements sociaux
- Rénover le bâtiment « **Bertholet** » - route de Bordeaux - pour maîtriser le foncier et accueillir de 2 à 3 logements

- Lancer une étude d'augmentation de la capacité de la **station d'épuration** pour répondre aux augmentations démographiques



NOUS NE L'AVONS PAS ENCORE FAIT

Transition écologique

- Mettre en place un service de **ramassage des encombrants**

Aménagement du territoire

- Adopter un **règlement de voirie** pour maîtriser et contrôler les interventions des concessionnaires

Développement économique

- Développer des éléments d'attractivité touristique
- Créer un tiers-lieu pouvant accueillir le télétravail



Une Ville ouverte et dynamique

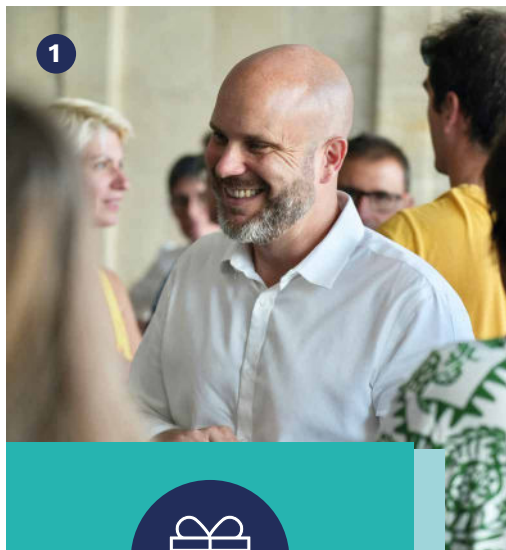
Commune activement fondatrice de la communauté de communes Médutienne et du Pays Médoc, Sainte-Hélène doit s'ouvrir à nouveau sur son territoire. Notre action, tournée vers les habitants et les initiatives locales, mais aussi vers notre environnement, confirme Sainte-Hélène comme pôle médocain d'intérêt. Sa désignation récente pour accueillir la piscine supra-communale du sud-Médoc en est la preuve, tout comme son implication dans le développement du Parc naturel régional du Médoc. C'est dans cette dynamique d'ouverture que nous renforçons le soutien au tissu associatif, la démocratie participative, le développement de la culture et modernisons l'image de la ville tout en respectant son histoire.



NOUS L'AVONS FAIT !

Proximité

- Créer une **permanence mensuelle du maire**, chaque samedi matin, complétée par une adresse mail dédiée, en lien direct avec le **maire : maire@sainte-helene.fr**
- Proposer un **budget participatif** permettant aux habitants d'initier eux-mêmes des projets du quotidien : aménagement, culture, vivre ensemble
- Organiser plusieurs **temps de concertation** pour l'élaboration des projets : PLU, plan d'aménagement du bourg, espace de glisse, de santé, éclairage public, réunions de quartier...
- Mettre en place le **Conseil Consultatif Citoyen** se réunissant 2 à 3 fois par an et donnant son avis sur les projets structurants de la commune
- Organiser une **réunion annuelle** de présentation des orientations budgétaires et des réalisations de l'année



10 000 €

de budget participatif chaque année pour réaliser vos projets



NOUS L'AVONS FAIT !

Communication

- Moderniser le **site internet de la Ville**
- Définir une nouvelle ligne éditoriale pour le magazine de l'**Esquirot** et proposer une version numérique
- Créer une page **Facebook** pour communiquer l'actualité de la Ville rapidement et interagir avec les habitants
- Mettre en place plusieurs **zones d'affichage**, pour la communication de la commune et des associations



15

réunions publiques et concertations
organisées depuis 2020

(Plan Local d'Urbanisme, voirie, vie de quartier, espace de santé, stade, budget...)





NOUS L'AVONS FAIT !

Projets intercommunaux

- Accueillir le projet de **piscine supra-communale** sur le site des Argileys. Le site des Argileys a été retenu pour accueillir ce nouvel équipement aquatique porté par la communauté de communes Médulienne, mais aussi par les communes de Saint-Aubin, Lacanau et Carcans. Les travaux doivent débuter en 2025.
- Proposer un **bus-plage gratuit et sans réservation** pour aller à Lacanau l'été avec les communes de Saint-Médard-en-Jalles, Saint-Aubin-de-Médoc et Salaunes
- Lancer une étude avec le Parc Naturel Régional et le Département de la Gironde pour la création d'un **itinéraire cyclable** entre Sainte-Hélène et Castelnau-de-Médoc
- Valider le **Schéma de cohérence territoriale** (SCOT) permettant d'anticiper collectivement l'avenir du territoire, étape réglementaire indispensable pour lancer l'allocation du Plan Local d'Urbanisme communal

- 1 Accueil des nouveaux arrivants
- 2 Réunion publique d'échanges autour du Plan Local d'Urbanisme
- 3 Organisation du forum des associations
- 4 Inauguration de l'espace de glisse



NOUS L'AVONS FAIT !

Sports & vie associative

- Créer un **service des sports et de la vie associative** pour mieux accompagner les associations et leurs bénévoles
- Structurer un **forum des associations** réunissant les clubs sportifs, mais également toutes les associations locales
- Organiser chaque année les **États Généraux du sport & de la vie associative**, temps de concertation réunissant les élus et les associations
- Rénover le **parcours de santé**
- Construire un nouvel **espace de glisse**
- Mettre en place un dossier de demande de soutien pour mieux **subventionner les associations**



47 350 €

de subventions annuelles pour les associations de Sainte-Hélène, avec une augmentation de 11 %



Fabrice Richard

Adjoint à l'éducation, la jeunesse, aux sports et aux loisirs

« Notre objectif est aussi de proposer un cadre de vie propice à l'activité physique pour tous et des équipements à la hauteur des besoins de nos associations ; de penser la rénovation de la plaine des sports comme l'accès à la pratique sportive mais également comme un espace public, un pôle d'attractivité par la mutualisation des espaces et des équipements sportifs et de loisirs ; d'innover dans les infrastructures futures pour permettre la réussite des équipements sportifs et de loisirs de demain en prenant en compte les attentes sociales et sociétales. »



NOUS L'AVONS FAIT !

Culture & animation de la ville

- Moderniser et repenser la foire de **Sainte-Croix** tout en restant fidèles à ses origines
- Organiser le **marché de Noël** fédérant toutes les associations et initiatives locales
- Initier **une saison culturelle**, programmée sur l'année
- Pérenniser les **salons du livre et des arts**
- Accompagner les initiatives et **associations culturelles** avec des moyens et des financements dédiés
- Augmenter, l'amplitude horaire, les moyens et le nombre de spectacles à la médiathèque.
La médiathèque a vu ses effectifs augmenter de 30 %. L'amplitude horaire est étendue en ouvrant les mercredis matin et durant toutes les vacances d'été, avec une proposition variée d'ateliers et de manifestations



Frédéric Battut

Adjoint en charge de la culture et de l'animation de la ville

« L'animation d'une ville, savant mélange de culture, de sports et d'initiatives associatives, doit avant tout divertir, donner le sourire, être populaire et accessible. C'est le cas de nos nombreux rendez-vous festifs. C'est aussi ce que nous impulsions avec une saison culturelle proche de tous et très conviviale ! Sainte-Hélène est une ville vivante, fière de son Histoire et de son patrimoine, et où il fait bon vivre ! »



- 5 Rendez-vous incontournable, la Sainte-Croix renaît
- 6 Organisation chaque été de marchés des producteurs
- 7 Concert à la médiathèque
- 8 Cinémas de plein air



NOUS SOMMES ALLÉS PLUS LOIN

Proximité

- Accueillir chaque année les nouveaux Sainte-Hélènois autour **d'un temps convivial de présentation de la ville et de ses services**
- Souhaiter la **bienvenue à chaque nouveau-né**

Communication

- **Moderniser l'image de la Ville** en refondant le logo tout en conservant son identité originelle
- Créer une **page Instagram** pour communiquer plus spécifiquement à destination de la jeunesse

Sports & Vie associative

- Signer avec les associations **une charte de la vie associative**, formalisant et renforçant les engagements de la municipalité dans le soutien à la dynamique locale

Culture & animation de la ville

- **Créer les Estivales**, pour un été riche en festivités et animations. À Sainte-Hélène, l'été est maintenant synonyme **d'animations et de convivialité** : cinémas de plein air, concerts, pièces de théâtre et marchés des producteurs



NOUS NE L'AVONS PAS ENCORE FAIT

Communication

- **Refondre et moderniser** la lettre d'information numérique envoyée aux habitants
- Remplacer les espaces d'affichages événementiels et associatifs traditionnels par des **panneaux numériques**

Sports & Vie associative

- Aménager des parcours de **promenade en forêt**



Expression de l'opposition

Le mi-mandat bien dépassé, la majorité en place n'est plus dans la conception de projets mais dans la réalisation. Toute nouvelle annonce s'apparenterait à une promesse de campagne. Sur cette première partie, il y a eu du bon (skatepark, création du CCAS...) et du moins bon (rénovation de la mairie à environ 1 million d'euros, turn-over important des employés municipaux...).

La décision de la majorité en date du 03 Octobre 2023 donnant la maison Lataste, patrimoine historique de la commune, pour 45 ans à un bailleur social nous prouve que Monsieur le Maire et une partie de son équipe ne font pas de sentiment. Pourtant l'humain est une composante importante dans notre rôle d'élu, certains l'ont oublié. Revenons à l'essentiel, tout simplement.

Arnaud Durand, conseiller municipal indépendant

Trois ans et demi de règne de notre maire. Faisons le point sur l'écart existant entre les grandes promesses de sa campagne électorale et la réalité actuelle. Il avait programmé 5 axes prioritaires

- Une démocratie exemplaire : Un conseil citoyen participatif qui ne fonctionne pas, qui n'est pas consulté sur les grands projets et les gros investissements. Un conseil municipal des jeunes pas encore en place. Un turn-over du personnel communal incroyable
- Un Urbanisme maîtrisé : Un PLU validé dès la première année. À nos yeux il est loin de l'être
- Un cœur de ville rayonnant : Il est le même depuis 3 ans, les projets n'avancent pas
- Une sécurité renforcée : La vidéo protection toujours pas réalisée alors qu'elle avait été budgétée
- Une nouvelle dynamique locale : Un CCAS pas tout à fait cadré, un service des sports inexistant, Une foire de Sainte Croix médiocre cependant, Merci à la météo du samedi soir De nombreux projets sont en préparation, nous annonce-t-on, mais toujours pas de réunions publiques de concertation et d'information qui étaient si fortement promises. Une forte augmentation de nos impôts fonciers déjà effective proposée et votée par notre maire au sein de la CDC. Le futur est inquiétant. En conclusion c'est un bon bonimenteur.

Vivre Ensemble à Sainte-Hélène



Vous êtes invités à participer à la réunion
publique de présentation du bilan
Mardi 7 novembre 2023 à 19h
Salle des fêtes



Hôtel de Ville

1 place du 11 Novembre, 33480 Sainte-Hélène
www.sainte-helene.fr - 